

SIA „Rīgas Dzemdību nams”,
reģ. Nr. 40003194600
**Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas
PROTOKOLS**
par Rīgas pašvaldības nekustamā īpašuma objekta
1.stāvā, ēkā Nr.1A, Miera ielā 45, Rīgā
apakšnomas līguma darbības apturēšanu

Rīgā, Miera ielā 45, 2020.gada 16.martā

Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas izveidota ar SIA „Rīgas Dzemdību nams” valdes priekšsēdētāja 03.07.2017. rīkojumu Nr.V-84/2019, grozījumi ar 27.02.2020. rīkojumu Nr.V-15/2020, šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētāja, Ilona Voicane, Juridiskās daļas vadītāja, piedalās;
Komisijas priekšsēdētāja vietnieks, Eduards Ādmīdiņš, Saimnieciskā nodrošinājuma daļas vadītājs, piedalās;
Komisijas locekle, Vija Ezergaile, Aptiekas vadītāja, piedalās.
Kvorums nodrošināts, Komisija ir tiesīga pieņemt lēmumu.

Dienas kārtībā: **Par apakšnomas līguma darbības apturēšanu**

2017.gada 16.augustā SIA “Rīgas Dzemdību nams” un SIA “KARELL” noslēdza apakšnomas līgumu Nr.RDzN-168/2017, par puspagraba telpu Rīgā, Miera ielā 45, ēkā Nr.1A (k-1), telpu Nr.2., 4., 5., 6., 7. un 8 ar kopējo platību 122.9m², būves kadastra apzīmējums Nr. 010 024 0054 001, apakšnomu, papildinājumi ar 01.03.2018. vienošanās protokolu Nr.2 par papildus pagraba telpu Nr.32 ēkā Nr.3. Telpu apakšnomas mērķis - telpas sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumiem (kafejnīca “Pipars”) SIA “Rīgas Dzemdību nams” apmeklētājiem un darbiniekiem.

Sakarā ar Covid-19 vīrusa dēļ izsludinātā Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojuma Nr.103 “Par ārkārtas situācijas izsludināšanu valstī” 4.9. punktu, kurā ārstniecības iestādēm noteikts uzdevums ierobežot apmeklējumus trešajām personām, atbilstoši apakšnomas līguma 4.20. un 8.1.apakšpunkta nosacījumiem, kā arī atbilstoši SIA “Rīgas Dzemdību nams” 2020.gada 12.marta valdes lēmumam, protokols Nr.11, ir noteikts uz laiku vismaz līdz 2020.gada 14.aprīlim, apturēt Apakšnomas līguma darbību un slēgt kafejnīcu “Pipars” apmeklētājiem. Nolīgto nomas maksu un komunālos maksājumus līguma apturēšanas laikā neiekasēt.

Lēmums:

- 1) No 2020.gada 16.marta līdz epidemioloģiskās situācijas stabilizēšanai, apturēt 2017.gada 16.augusta SIA “Rīgas Dzemdību nams” un SIA “KARELL” apakšnomas līguma Nr.RDzN-168/2017 darbību un slēgt kafejnīcu “Pipars” apmeklētājiem. Nolīgto nomas maksu un komunālos maksājumus līguma apturēšanas laikā neiekasēt.
- 2) Lēmumu publicēt internetā iznomātāja mājas lapā www.rdn.lv;
- 3) Vienošanās kopiju iesniegt Rīga domes Īpašuma departamentam un Labklājības departamentam informācijai.

Komisijas priekšsēdētāja Ilona Voicane

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks Eduards Ādmīdiņš

Komisijas locekle Vija Ezergaile






