

Rīgas pašvaldības SIA "Rīgas Dzemdību nams"  
**Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas**  
**LĒMUMS**

Par sadarbības līguma noslēgšanu

Rīgā, Miera ielā 45, 09.12.2020.

Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisija izveidota ar SIA "Rīgas Dzemdību nams" valdes priekšsēdētājas 08.07.2020. rīkojumu Nr.V-71/2020 šādā sastāvā:

Komisija priekšsēdētājs: Jurists Salvis Kozlovs – piedalās;  
Komisijas priekšsēdētāja vietniece: Personāla daļas vadītāja Daina Care – piedalās;  
Komisijas loceklis: Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas vadītājs Eduards Ādmīdiņš – piedalās;  
Komisijas locekle: Grāmatvede Ingrīda Deģe – piedalās.  
Kvorums nodrošināts. Komisija ir tiesīga pieņemt lēmumu.

**Par Sadarbības līguma slēgšanu ar Rīgas domes Informācijas tehnoloģiju centru**

Starp SIA "Rīgas Dzemdību nams" (turpmāk arī – Dzemdību nams) un Rīgas domes Informācijas tehnoloģiju centru (turpmāk arī – Lietotājs) 08.04.2015. ir noslēgts Sadarbības līgums Nr.RDzN-137/2015 (turpmāk – Līgums), saskaņā ar kura noteikumiem Dzemdību nams uz laiku līdz 31.12.2020. ir nodevis, bet Lietotājs pieņēmis bezatlīdzības lietošanā Rīgas pašvaldības īpašumā esošās un Dzemdību nama lietošanā un apsaimniekošanā esošās ēkas Nr.1, Miera ielā 45, Rīgā, jumta daļu 0,6 m<sup>2</sup> (nulle komats seši kvadrātmetri) platībā un telpas daļu 5 m<sup>2</sup> (pieci kvadrātmetri) platībā, kopēja platība 5,6 m<sup>2</sup> (pieci kvadrātmetri un sešas desmit daļas), retranslācijas sistēmu izvietojšanai.

Dzemdību namā ir saņemts Lietotāja 01.12.2020. iesniegums, kurā lūgts noslēgt jaunu sadarbības līgumu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.1 panta pirmā daļa paredz, ka papildus citiem gadījumiem, kad atbilstoši šā likuma 3.panta 1.punkta noteikumiem kapitālsabiedrības mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā var uzskatīt par lietderīgu, kapitālsabiedrības mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā arī atvasinātai publiskai personai vai publiskas personas institūcijai (...).

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1.panta 2.punkts nosaka, ka atvasināta publiska persona ir pašvaldība vai cita ar likumu vai uz likuma pamata izveidota publiska persona. Ņemot vērā, ka Rīgas pilsētas pašvaldība ir atvasināta publiska persona, bet Lietotājs atbilstoši Rīgas domes Informācijas tehnoloģiju centra reglamentam ir Rīgas pilsētas pašvaldības centrālās administrācijas struktūrvienība, Lietotājs atzīstams par publiskas personas institūciju Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.1 panta pirmās daļas izpratnē un tāpēc telpu nodošana Lietotājam bezatlīdzības lietošanā ir atzīstama par lietderīgu un likumīgu.

Tā kā tuvojas Līguma darbības beigu termiņš, Lietotājs iznomātās telpas lieto un norēķinās ar Dzemdību namu par patērēto elektroenerģiju, kā arī to, ka Lietotājs ir izteicis vēlēšanos noslēgt ar Dzemdību namu jaunu sadarbības līgumu un tam ir likumīgs pamats, ir priekšlikums noslēgt jaunu Sadarbības līgumu ar Lietotāju uz termiņu no 01.01.2021. līdz 31.12.2025.

Lēmums:

1. Noslēgt ar Rīgas domes Informācijas tehnoloģiju centru sadarbības līgumu par Rīgas pašvaldības īpašumā esošās un Dzemdību nama lietošanā un apsaimniekošanā esošās ēkas Nr.K-1, Miera ielā 45, Rīgā, jumta daļas 0,6 m<sup>2</sup> (nulle komats seši kvadrātmetri) platībā un telpas daļas 5 m<sup>2</sup> (pieci kvadrātmetri) platībā, kopēja platība 5,6 m<sup>2</sup> (pieci kvadrātmetri un sešas desmit daļas), nodošanu Rīgas domes Informācijas tehnoloģiju centram bezatlīdzības lietošanā retranslācijas sistēmu izvietojšanai.
2. Sadarbības līgumu noslēgt uz 5 (pieciem) gadiem – no 01.01.2021. līdz 31.12.2025.
3. Sadarbības līguma noslēgšanai saņemt Rīgas domes Labklājības departamenta un Rīgas domes Īpašuma departamenta piekrišanu.
4. Lēmumu publicēt Dzemdību nama mājas lapā <https://rdn.lv>.

Balsojums:

S. Kozlovs – par;

D. Care – par;

E. Ādmīdiņš – par;

I. Deģe – par.

